

Số: 1001/TB-THADS

Quốc Oai, ngày 19 tháng 9 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá lại tài sản

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014; 2022

Căn cứ Quyết định số 12/2020/QĐST-DS ngày 26/3/2020 của Tòa án nhân dân Quốc Oai, Hà Nội.

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 356/QĐ-CCTHADS ngày 17/6/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 26/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 8 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự Bộ tư pháp về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ đơn đề nghị thẩm định giá lại tài sản của ông Vương Duy Lượng, bà Lê Thị Thủy ở xóm 2, thôn Đồng Lư, xã Đồng Quang, huyện Quốc Oai, TP Hà Nội ngày 16/9/2022.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá để thẩm định giá tài sản sau:

1. Tên, địa chỉ tổ chức, cá nhân có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, thị trấn Quốc Oai, huyện Quốc Oai, TP Hà Nội.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng tài sản thẩm định lại giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại: thửa đất số 146, tờ bản đồ số 14; diện tích là 242,9m² tại xóm Tò Vò, thôn Đồng Lư, xã Đồng Quang, huyện Quốc Oai, TP Hà theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AG 494668 ngày, số vào sổ cấp GCN QSDĐ: 342 do UBND huyện Quốc Oai, TP Hà Nội cấp ngày 04/10/2006 cho hộ Vương Duy Lượng và bà Nguyễn Thị Thủy, ngày 25/5/2011, Phòng Tài Nguyên và Môi trường - UBND huyện Quốc Oai đã đính chính thông tin chủ sử dụng thành ông Vương Duy Lượng và bà Lê Thị Thủy.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá lại tài sản:

- Cơ sở vật chất cần thiết đảm bảo cho hoạt động thẩm định giá lại tài sản (diện tích văn phòng, trang thiết bị làm việc).

- Phương án thẩm định giá khả thi, hiệu quả.

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản.

- Thù lao dịch vụ thẩm định giá, chi phí thẩm định giá tài sản phù hợp.

- Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định giá.

4. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

Thời gian 02 ngày làm việc liên tiếp, kể từ thời điểm đăng thông báo công khai trên trang thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hà Nội và Cổng thông tin Tổng cục thi hành án dân sự Bộ Tư pháp.

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai - Địa chỉ: Thị trấn Quốc Oai, huyện Quốc Oai, Hà Nội.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết./.

Nơi nhận:

- Trang Thông tin điện tử
- Cục THADS TP Hà Nội;
- Chi cục trưởng (để b/c);
- Viện KSND huyện Quốc Oai;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Xuân Thu